

PM ang. brandskydd till lägenhetsinnehavare och boende i Brf Ädelman Mindre 7

Fastighetsägaren/styrelsen ansvarar för fastighetens totala brandskydd i allmänna utrymmen, utrymningsvägar (trapphus), fasta installationer som el och VVS samt röckanaler och eventuella brandsläckare i gemensamma utrymmen (t ex. tvättstuga).

Det åligger lägenhetsinnehavarna och boende i föreningen att beakta föreningens regler för brandskydd. Portgångar, trappuppgångar, korridorer, gård och vind- eller källargångar får ej belamras med föremål som kan antändas och/eller står i vägen för eventuell brandutrymning. Brandsäkerheten kräver fria utrymningsvägar.

Föreningen har genom styrelsen tidigare försett alla lägenhetsinnehavare med en brandvarnare. Det åligger lägenhetsinnehavaren/-innehavarna att säkerställa att brandvarnaren fungerar. Batteribyte och funktionstest bör utföras årligen.

Föreningen har en fastighetsförsäkring som innefattar skada vid brand i fastigheten men denna ersätter inte individuella lägenhetsinnehavare för skada i lägenhet och ej heller personliga tillhörigheter. Styrelsen vill understryka vikten av att alla lägenhetsinnehavare har giltig hemförsäkring som även innefattar ersättningsskydd vid brand. Styrelsen rekommenderar att du/ni kontrollerar hemförsäkringen så att den har ett tillräckligt försäkringsskydd vid eventuell brand.

Goda råd och tips om att förebygga brand i hemmet och hur du höjer brandskyddet i ditt hem finner du på Brandskyddsforeningens webbsite www.brandskyddsforeningen.se .

Med vänliga hälsningar

/ Styrelsen i Brf Ädelman Mindre 7